

Wohnen / Rechte und Pflichten der Mieter

Ihre Wohnung ist Ihr Rückzugsgebiet vom Alltag und der Arbeit. Sie dürfen diese Räume individuell ausgestalten.

Ihre wichtigsten Pflichten:

- 1. Miete pünktlich bezahlen (ansonsten Kündigung)*
- 2. Wenn folgende Gegenstände kaputt gehen, muss der Vermieter informiert werden: Fenster, Wände, Türen, Fußboden, Elektroleitungen, Schalter, Wasserleitungen, Wasserhähne, Badewanne, Toilettenbecken, Waschbecken.*

Sie dürfen keine baulichen Veränderungen an der Wohnung vornehmen und Wasserleitungen sowie Elektroleitungen niemals selber reparieren.

- 3. Zur Einhaltung der **Hausordnung** gehört auch die gegenseitige Rücksichtnahme. Kein Lärm!!!! Nicht laut rumschreien. Keine laute Musik. Kein lauter Fernseher. Die Pflicht leise zu sein, gilt auch für das Treppenhaus, für den Flur und vor dem Haus in der Nacht.*

- 4. Ihre Wohnräume müssen täglich 2 x für 10 Minuten gelüftet werden. Ansonsten entsteht ein Pilzbefall.*

- 5. Ihr Abfall muss täglich in die dafür vorgesehenen Tonnen gebracht werden. Beachten Sie die Abfalltrennung.*

Adresse Vermieter:

Telefonnummer:

Name Hausmeister:

Telefonnummer: